

21.11.24



АДМИНИСТРАЦИЯ ШАРЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

«15» ноября 2025 г. № 218

**Об утверждении Программы по проведению проверки к  
отопительному периоду 2025-2026 гг. теплоснабжающих организаций и  
потребителей тепловой энергии.**

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 года №2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», руководствуясь постановлением администрации Шарьинского муниципального района Костромской области от 30 мая 2025 года № 161 «О подготовке Шарьинского муниципального района к отопительному сезону 2025-2026 гг.», статьями 37 и 52 Устава муниципального образования Шарьинский муниципальный район Костромской области, администрация Шарьинского муниципального района Костромской области

**ПОСТАНОВЛЯЕТ**

1. В связи с принятием решения не разрабатывать план подготовки к отопительному периоду 2025-2026 годов муниципального образования Шарьинского муниципального района Костромской области, на основании ч.1 Правил обеспечения готовности к отопительному периоду (утв. Приказом Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234), подготовку к отопительному периоду 2025-2026 годов, осуществлять на основании утвержденной (актуализированной) схемы теплоснабжения Шарьинского муниципального района Костромской области, утвержденного (актуализированного) порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения.

2. Утвердить:

2.1. Программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. (Приложение 1).

2.2. Состав комиссии по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Шарьинского муниципального района Костромской области (Приложение № 2).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации - заведующего отделом архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Шарьинского муниципального района.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания.

Глава Шарьинского  
муниципального района

Н.С.Глушаков



ВЕРНО: ЗАВ.ОТЩ.  
СЕКТОРОМ АДМИНИСТРАЦИИ  
ШАРЬИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬ-  
НОГО РАЙОНА *фв* НА БЕССОНОВА

**Программа Проведения оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду 2025 - 2026 годов теплоснабжающих организаций и  
потребителей тепловой энергии Шарьинского муниципального района  
Костромской области**

**I. Общие положения**

1. Настоящая программа проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025 - 2026 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории Шарьинского муниципального района Костромской области (далее – Программа) разработана в соответствии с Федеральным законом 27.07.2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки готовности к отопительному периоду, утвержденными приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 13.11.2024 года № 2234 (далее – Правила № 2234).

2. Целью программы является проведение оценки обеспечения готовности к отопительному периоду путем проведения проверок готовности теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии (далее – Проверка).

3. К потребителям тепловой энергии, объекты которых подлежат проверке, относятся лица, приобретающие тепловую энергию (мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих им на праве собственности или ином законном основании теплопотребляющих установках либо для оказания коммунальных услуг в части горячего водоснабжения и отопления, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения (далее - потребители тепловой энергии).

4. Проверка теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду, перечень которых определен в приложении № 5 к настоящей Программе, осуществляется комиссией по проведению оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025 - 2026 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории Шарьинского муниципального района Костромской области (далее – комиссия), утвержденной постановлением администрации Шарьинского муниципального района Костромской области согласно графику проведения проверки готовности к отопительному периоду 2025 – 2026 годов теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии на территории Шарьинского муниципального района Костромской области (приложение № 1 к настоящей Программе).

5. Работа комиссии осуществляется в соответствии с программой, утверждаемой главой Шарьинского муниципального района Костромской области, в которой указывается:

- объекты, подлежащие оценке обеспечения готовности;
- сроки и график проведения оценки готовности;
- документы, проверяемые в ходе проведения проверки;

- оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду (приложение № 6-7 к настоящей Программе).

#### 6. Права и обязанности должностных лиц Комиссии:

Члены Комиссии имеют право:

- осуществлять проверку документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, содержащимися в Приложении № 1 к Приказу Минэнерго России от 13.11.2024 № 2234);

- подписывать акты с особым мнением, в случае несогласия с решением Комиссии при определении уровня готовности. Особое мнение оформляется на отдельном листе, подписывается членом Комиссии и прикладывается к акту. Информация о наличии особого мнения члена Комиссии указывается в акте;

- направлять председателю (заместителю председателя) Комиссии предложения об организации работы Комиссии, в том числе о проведении осмотра объектов теплоснабжения; самостоятельно проводить осмотр объектов теплоснабжения при соответствующем решении Комиссии.

7. Должностные лица Управления Ростехнадзора, обязаны: присутствовать лично или с применением видеоконференцсвязи при заседаниях Комиссии; соблюдать сроки, определенные программой оценки готовности; направлять результаты рассмотрения документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, а также результаты осмотра объектов теплоснабжения (при наличии соответствующего решения Комиссии) в адрес муниципального образования не менее чем за 3 рабочих дня до завершения оценки готовности к отопительному периоду лица, определенного программой (результаты оформляются в оценочном листе); подписывать акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг.

8. При получении Комиссией документов, подтверждающих выполнение требований по обеспечению готовности к отопительному периоду, копии указанных документов направляются в адрес Управления Ростехнадзора в течение 3 рабочих дней.

9. Проведение оценки обеспечения готовности осуществляется на предмет выполнения требований, установленных Правилами № 2234 обеспечения готовности к отопительному периоду и в отношении каждого объекта оценки обеспечения готовности устанавливает их уровень готовности к отопительному периоду (далее - уровень готовности) на основании значения индекса готовности. Индекс готовности объекта оценки обеспечения готовности определяется расчетным способом с точностью до 2 знака после запятой в соответствии с формулами, установленными в оценочных листах. Уровень готовности теплосетевых и теплоснабжающих организаций, определяется как среднеарифметическое значение индексов готовности объектов оценки обеспечения готовности.

По результатам расчета индекса готовности устанавливается:

- уровень готовности "Не готов" - если индекс готовности меньше 0,8;

- уровень готовности "Готов с условиями" - если индекс готовности меньше 0,9 и больше либо равен 0,8;
- уровень готовности "Готов" - если индекс готовности больше либо равен 0,9.

10. В целях проведения проверки комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводит осмотр объектов проверки.

11. Документы, проверяемые в ходе проведения проверки, в соответствии с Приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 года №2234 «Об утверждении Правил обеспечения готовности к отопительному периоду и Порядка проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду», указаны в приложении № 8 к настоящей Программе.

12. Результаты оценки обеспечения готовности оформляются актом оценки обеспечения готовности к отопительному периоду (далее - акт), который составляется не позднее одного рабочего дня с даты завершения оценки обеспечения готовности, по рекомендуемому образцу согласно приложению № 2 к настоящей Программе. К акту прилагается заполненный оценочный лист на каждый объект оценки обеспечения готовности. При наличии у комиссии замечаний к соблюдению проверяемым лицом требований по обеспечению готовности, установленных Правилами обеспечения готовности к отопительному периоду, в оценочном листе указывается срок устранения выявленных замечаний.

13. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

14. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) составляется комиссией, созданной при администрации Шарьинского муниципального района Костромской области, которую возглавляет глава Шарьинского муниципального района, по рекомендуемому образцу согласно приложению № 3 к настоящей Программе и выдается администрацией Шарьинского муниципального района Костромской области, по каждому объекту проверки в течение 5 рабочих дней со дня подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

15. Сроки выдачи паспортов: для потребителей тепловой энергии - не позднее 15 сентября; для теплоснабжающих и теплосетевых организаций - не позднее 1 ноября.

16. В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные в пункте 11 настоящей Программы, комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт и прилагается новый оценочный лист.

17. Теплоснабжающая организация, потребитель тепловой энергии, не получившие по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной пунктом 11 настоящей Программы, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к

выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период.

\*Опасные промышленные объекты на территории Шарьинского муниципального района отсутствуют.

Приложение № 1 к Программе проведения  
оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду 2025 - 2026 годов  
теплоснабжающих организаций  
и потребителей тепловой энергии  
Шарьинского муниципального района  
Костромской области

№ п/п	Объекты, подлежащие проверке	Сроки проведения проверки	Документы, проверяемые в ходе проведения проверки
1	Потребители тепловой энергии	С 01.09.2025г. по 08.09.2025 г.	В соответствии с п. 3.2 Программы
2	Теплоснабжающие организации	С 01.09.2025 г. по 08.09.2025 г.	В соответствии с п. 3.2 Программы

Приложение № 2  
к Программе проведения оценки  
обеспечения готовности к  
отопительному периоду 2025 - 2026 годов  
теплоснабжающих организаций  
и потребителей тепловой энергии  
Шарьинского муниципального района  
Костромской области

РЕКОМЕНДУЕМЫЙ ОБРАЗЕЦ

АКТ оценки обеспечения готовности к отопительному периоду

\_\_\_\_/\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " 20\_\_ г.  
(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная \_\_\_\_\_,  
(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г., утвержденной \_\_\_\_\_,

(Фамилия, инициалы руководителя (его заместителя) уполномоченного органа, проводящего оценку обеспечения готовности к отопительному периоду)

с " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. по " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. в соответствии с

Федеральным законом от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении"

провела оценку обеспечения готовности к отопительному периоду

\_\_\_\_\_  
(наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности)

Оценка обеспечения готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов оценки обеспечения готовности:

1. \_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_;

3. \_\_\_\_\_;

NN \_\_\_\_\_.

В ходе проведения оценки обеспечения готовности к отопительному периоду комиссия установила:

1. Уровни готовности объектов оценки обеспечения готовности:

Объект оценки обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.	
2.	
3.	
NN	

2. Уровень готовности лица, подлежащего оценке обеспечения готовности:

Лицо, подлежащее оценке обеспечения готовности	Уровень готовности (Готов/готов с условиями/не готов)
1.	
2.	

3.	
NN	

Приложение:

1. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ на \_\_\_ л. в 1 экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

2. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ на \_\_\_ л. в 1 экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

3. Оценочный лист для расчета индекса готовности к отопительному периоду \_\_\_\_\_ на \_\_\_ л. в 1 экз.

(объект оценки обеспечения готовности)

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

Заместитель \_\_\_\_\_ председателя \_\_\_\_\_ комиссии:

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

С актами оценки обеспечения готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

" \_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи руководителя

(его уполномоченного представителя)

в отношении которого проводилась оценка  
обеспечения готовности к отопительному периоду)

Приложение № 3  
к Программе проведения оценки  
обеспечения готовности к  
отопительному периоду 2025 - 2026 годов  
теплоснабжающих организаций  
и потребителей тепловой энергии  
Шарьинского муниципального района  
Костромской области

РЕКОМЕНДУЕМЫЙ ОБРАЗЕЦ

ПАСПОРТ

обеспечения готовности к отопительному периоду \_\_\_\_ / \_\_\_\_ гг.

Выдан

\_\_\_\_\_ (полное  
наименование лица, подлежащего оценке обеспечения готовности к отопительному  
периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась оценка  
обеспечения готовности к отопительному периоду:

1. \_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_;

3. \_\_\_\_\_;

NN \_\_\_\_\_.

Основание выдачи паспорта обеспечения готовности к отопительному периоду:

Акт оценки обеспечения готовности к отопительному периоду от \_\_\_\_\_

N \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи и печать  
уполномоченного органа, образовавшего комиссию  
по проведению оценки обеспечения  
готовности к отопительному периоду)

### Критерии надежности теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий

1. Потребители тепловой энергии по надежности теплоснабжения делятся на три категории: первая категория - потребители, в отношении которых не допускается перерывов в подаче тепловой энергии и снижения температуры воздуха в помещениях ниже значений, предусмотренных техническими регламентами и иными обязательными требованиями; вторая категория - потребители, в отношении которых допускается снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч: жилых и общественных зданий до 12 °С; промышленных зданий до 8 °С; третья категория - остальные потребители.

2. При аварийных ситуациях на источнике тепловой энергии или в тепловых сетях в течение всего ремонтно-восстановительного периода должны обеспечиваться (если иные режимы не предусмотрены договором теплоснабжения):

подача тепловой энергии (теплоносителя) в полном объеме потребителям первой категории;

подача тепловой энергии (теплоносителя) на отопление и вентиляцию жилищнокоммунальным и промышленным потребителям второй и третьей категорий в размерах, указанных в таблице № 1;

согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный режим расхода пара и технологической горячей воды;

согласованный сторонами договора теплоснабжения аварийный тепловой режим работы неотключаемых вентиляционных систем;

среднесуточный расход теплоты за отопительный период на горячее водоснабжение (при невозможности его отключения).

Таблица № 1

Наименование показателя	Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления t °С (соответствует температуре наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92)				
	минус 10	минус 20	минус 30	минус 40	минус 50
Допустимое снижение подачи тепловой энергии, %, до	78	84	87	89	91

Приложение № 5  
к Программе проведения оценки  
обеспечения готовности к отопительному  
периоду 2025 - 2026 годов  
теплоснабжающих организаций  
и потребителей тепловой энергии  
Шарьинского муниципального района  
Костромской области

Перечень теплоснабжающих организаций, подлежащих проверке готовности к  
отопительному периоду 2025-2026 годов на территории Шарьинского  
муниципального района Костромской области.

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование теплоснабжающей организации Шарьинского муниципального района Костромской области</b>
1.	МКУП «Коммунсервис»
2.	МОУ Ивановская СОШ

Перечень потребителей тепловой энергии, подлежащих проверке готовности к  
отопительному периоду 2025-2026 годов на территории Шарьинского  
муниципального района Костромской области.

<b>№ п/п</b>	<b>Потребители тепловой энергии</b>	<b>Адрес</b>
1.	Двухквартирный жилой дом	Костромская область, Шарьинский район, с.Николо-Шанга, ул. Школьная. д.22
2.	Двухквартирный жилой дом	Костромская область, Шарьинский район, с.Николо-Шанга, ул. Школьная. д.21
3.	Двухквартирный жилой дом	Костромская область, Шарьинский район, с.Николо-Шанга, ул. Школьная. д.23
4.	Двухквартирный жилой дом	Костромская область, Шарьинский район, с.Николо-Шанга, ул. Школьная. д.26
5.	Многоквартирный жилой дом	Костромская область, Шарьинский район, с.Николо-Шанга, ул. Новая, д.3
6.	Многоквартирный жилой дом	Костромская область, Шарьинский район, с.Николо-Шанга, ул. Новая, д.4
7.	Многоквартирный жилой дом	Костромская область, Шарьинский район, с.Николо-Шанга, ул. Новая, д.5
8.	Многоквартирный жилой дом	Костромская область, Шарьинский район, с.Николо-Шанга, ул. Новая, д.6
9.	Многоквартирный жилой дом	Костромская область, Шарьинский район, с.Николо-Шанга, ул. Новая, д.11
10.	Многоквартирный жилой дом	Костромская область, Шарьинский район, д.Осипово, д.1
11.	Многоквартирный жилой дом	Костромская область, Шарьинский район, с.Николо-Шанга, ул.Юрия Смирнова, д.33

12.	Многоквартирный жилой дом	Костромская область, Шарьинский район, д.Ивановское, д.75
13.	Многоквартирный жилой дом	Костромская область, Шарьинский район, д.Ивановское, д.73
14.	Многоквартирный жилой дом	Костромская область, Шарьинский район, д.Ивановское, д.71
15.	Многоквартирный жилой дом	Костромская область, Шарьинский район, д.Ивановское, д.69
16.	Двухквартирный жилой дом	Костромская область, Шарьинский район, с.Рождественское, ул.3-я Полевая, д.1
17.	Двухквартирный жилой дом	Костромская область, Шарьинский район, с.Рождественское, пер.Школьный, д.7
18.	Двухквартирный жилой дом	Костромская область, Шарьинский район, с.Рождественское, пер.Школьный, д.2
19.	Зебляковский ДК	Костромская область, Шарьинский район, п.Зебляки, ул.Костромская, д.19
20.	МДОУ «Детский сад»	Костромская область, Шарьинский район, п.Зебляки, Ленина, д.6
21.	Николо-Шангская общеобразовательная школа им. А.А.Ковалева	Костромская область, Шарьинский район, Н-Шанга, ул. Школьная, д.20
22.	Николо-Шангская общеобразовательная школа им. А.А.Ковалева	Костромская область, Шарьинский район, Н-Шанга, ул. Школьная, д.18
23.	Администрация Шангского сельского поселения	Костромская область, Шарьинский район, Н-Шанга, ул. Юрия Смирнова, д.19
24.	Администрация Шекшемского сельского поселения	Костромская область, Шарьинский район, п.Шекшема, ул.Вокзальная, д.7
25.	Администрация Шекшемского сельского поселения	Костромская область, Шарьинский район, п.Шекшема, ул.Вокзальная, д.9
26.	Ивановская средняя школа	Костромская область, Шарьинский район, с.Рождественское, пер.Школьный, д.3
27.	ОГБУЗ «Шарьинский психоневрологический диспансер»	Костромская область, Шарьинский район, Н-Шанга, ул.Юрия Смирнова. Д.29
28.	Шангский ДК	Костромская область, Шарьинский район, с. Н-Шанга, ул. Молодёжная, д. 25.

Приложение № 6 к Программе проведения  
оценки обеспечения готовности к  
отопительному периоду 2025 - 2026  
лет теплоснабжающих организаций  
и потребителей тепловой энергии  
Шарьинского муниципального района  
Костромской области

### Оценочный лист

#### для расчета индекса готовности к отопительному периоду теплоснабжающих, теплосетевых организаций

N п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименование показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечание (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			$I_{\text{тсо}} =$ $K_{\text{закон о тепл}} * 0,9 +$ $K_{\text{преди}} * 0,05 +$ $K_{\text{план}} * 0,05$		
1	Выполнить требования, установленные <b>частью 4 статьи 20</b> Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) ( <b>подпункт 9.1 пункта 9</b>	-	Показатель выполнения требований Федерального закона о теплоснабжении	0,9	K <sub>закон о тепл</sub>	$K_{\text{закон о тепл}} =$ $K_{\text{функ}} * 0,05 +$ $K_{\text{режим.налад}} * 0,01 +$ $K_{\text{качест}} * 0,01 +$ $K_{\text{коммучет}} * 0,01 +$ $K_{\text{кач.строит}} * 0,25 +$ $K_{\text{надеж}} * 0,65 +$ $K_{\text{резерв}} * 0,01 +$ $K_{\text{порядок}} * 0,01$		

	Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):							
1.1	Обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб (пункт 1 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.1 - 9.3.8 пункта 9 Правил	Показатель обеспечения функционирования эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб	0,05	$K_{\text{функц}}$	$K_{\text{функц}} =$ $K_{\text{шт}} * 0,1 +$ $K_{\text{согл}} * 0,1 +$ $K_{\text{дисп}} * 0,1 +$ $K_{\text{перечень}} * 0,1 +$ $K_{\text{эсп/произв.инстр}} * 0,1 +$ $K_{\text{знаний}} * 0,1 +$ $K_{\text{обуч}} * 0,1 +$ $K_{\text{отв}} * 0,1 +$ $K_{\text{охр.труда}} * 0,1 +$ $K_{\text{трени}} * 0,1$		
1.1.1		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 9.3.1 пункта 9 Правил)	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,1	$K_{\text{шт}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.1.2	<p>Копия заключенного соглашения об управлении системой теплоснабжения, в соответствии с требованиями <a href="#">Правил</a> организации теплоснабжения в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 08 августа 2012 г. N 808 (далее - Правила организации теплоснабжения в Российской Федерации) (<a href="#">подпункт 9.3.2 пункта 9 Правил</a>)</p>	Показатель наличия соглашения об управлении системой теплоснабжения	0,1	$K_{\text{согл}}$	$K_{\text{согл}} = N_{\text{согл}} / N_{\text{всего}}$ PCO в системе т/сн		
1.1.2.1		Количество заключенных соглашений об управлении системой теплоснабжения	-	$N_{\text{согл}}$	Фактическое значение		
1.1.2.2		Количество организаций всего в системе теплоснабжения	-	$N_{\text{всего PCO}}$ в системе т/сн	Фактическое значение		
1.1.3	<p>Утвержденное положение о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление в соответствии с требованиями <a href="#">раздела 15 Правил</a> технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 &lt;1&gt; (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) (<a href="#">подпункт 9.3.3 пункта 9</a></p>	Показатель наличия положения о диспетчерской службе или распорядительный документ организации о назначении ответственного за диспетчерское управление	0,1	$K_{\text{дисп}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		Правил)						
1.1.4		Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации опасных производственных объектов (далее - ОПО), разработанного в соответствии с <a href="#">пунктом 278 Правил</a> промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <2> (далее - Правила промышленной безопасности), и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с <a href="#">пунктом 2.8.2 Правил</a> технической эксплуатации тепловых энергоустановок ( <a href="#">подпункт 9.3.4 пункта 9 Правил</a> )	Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования	0,1	$K_{\text{перечень}}$	$K_{\text{перечень}} = K_{\text{перечень ОПО}} * 0,5 + K_{\text{перечень неОПО}} * 0,5$		
1.1.4.1			Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО	0,5	$K_{\text{перечень ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.4.2			Показатель наличия перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО	0,5	$K_{\text{перечень неОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.5		Утвержденные в	Показатель наличия	0,1	$K_{\text{эспл/про}}$	Наличие - 1		

	соответствии с требованиями <a href="#">пункта 2.8.4</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в соответствии с <a href="#">пунктами 278, 363 и 364</a> Правил промышленной безопасности ( <a href="#">подпункт 9.3.5 пункта 9</a> Правил)	эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций		изв.инстр	Отсутствие - 0		
1.1.6	Копии удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных <a href="#">пунктами 43 - 45</a> Правил технической эксплуатации электроустановок потребителей электрической энергии, утвержденных приказом Минэнерго России от 12 августа 2022 г. N 811 <a href="#">&lt;3&gt;</a>	Показатель наличия удостоверений проверки знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний и (или) копии удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей	0,1	K <sub>знаний</sub>	$K_{\text{знаний}} =$ $K_{\text{пров зн не ОПО}} * 0,5$ $+$ $K_{\text{пров зн ОПО}} * 0,5$		
1.6.1.1	(далее - Правила технической эксплуатации электроустановок потребителей), <a href="#">пунктом 2.3.23</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) копии удостоверений о допуске к	Показатель наличия удостоверений о проверке знаний или журнала проверки знаний, протоколов проверки знаний, предусмотренных <a href="#">Правилами</a> технической эксплуатации электроустановок потребителей, <a href="#">Правилами</a> технической	0,5	K <sub>пров зн не ОПО</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренные <a href="#">пунктом 238</a> Правил промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО ( <a href="#">подпункт 9.3.6</a> пункта 9 Правил)	эксплуатации тепловых энергоустановок					
1.6.1.2		Показатель наличия удостоверений о допуске к самостоятельной работе обслуживающего персонала или протоколов проверки знаний в области промышленной безопасности работников и руководителей, предусмотренных <a href="#">Правилами</a> промышленной безопасности, в случае эксплуатации ОПО	0,5	$K_{\text{пров зн ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.7	Копии документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте, в соответствии со <a href="#">статьей 10</a> Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной	Показатель наличия документов, подтверждающих проведение обучения работников действиям в случае аварии или инцидента на опасном производственном объекте	0,1	$K_{\text{обуч}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности) (подпункт 9.3.7 пункта 9 Правил)						
1.1.8	Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов не отнесенных к ОПО, и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО (подпункт 9.3.8 пункта 9	Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации о назначении ответственных лиц за тепловые энергоустановки и (или) ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО	0,1	$K_{\text{отв}}$	$K_{\text{отв}} = K_{\text{отв неОПО}} * 0,5 + K_{\text{отв ОПО}} * 0,5$		
1.1.8.1	использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного	Показатель наличия организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов, не отнесенных к ОПО	0,5	$K_{\text{отв неОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.8.2	контроля при эксплуатации оборудования на ОПО (подпункт 9.3.8 пункта 9	Показатель наличия организационно-распорядительных документов организации	0,5	$K_{\text{отв ОПО}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	Правил)	о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на ОПО					
1.1.9	Утвержденные инструкции по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам в соответствии с требованиями <a href="#">Правил</a> по охране труда при эксплуатации объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных приказом Минтруда России от 17 декабря 2020 г. N 924н <a href="#">&lt;4&gt;</a> (подпункт 9.3.9 пункта 9 Правил)	Показатель наличия утвержденных инструкций по охране труда, утвержденный порядок производства работ повышенной опасности и оформления наряда-допуска, утвержденный перечень работ, выполняемых по нарядам-допускам	0,1	К <sub>охран.труда</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.10	Копии утвержденных в соответствии с <a href="#">пунктом 2.3.48 Правил</a> технической эксплуатации тепловых энергоустановок и с <a href="#">пунктом 236 Правил</a> промышленной	Показатель наличия программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе	0,1	К <sub>тренин</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		безопасности, программ противоаварийных тренировок, журналов, подтверждающих проведение тренировок согласно утвержденной программе противоаварийных тренировок (подпункт 9.3.10 пункта 9 Правил)	противоаварийных тренировок					
1.2	Проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей (пункт 2 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении) и осуществлять контроль за режимами	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.11 и 9.3.22 Правил	Показатель проведения наладки тепловых сетей и контроля за режимами потребления тепловой энергии	0,01	$K_{\text{режим.налад}}$	$K_{\text{режим.налад}} = K_{\text{темп.граф}} * 0,5 + K_{\text{режим.карт}} * 0,5$		
1.2.1	потребления тепловой энергии (пункт 3 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Разработанные и утвержденные в установленном порядке температурные графики, гидравлические режимы работы системы теплоснабжения на предстоящий отопительный период, разработанные в соответствии с пунктом 6.2.1 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также копии эксплуатационных инструкций по ведению и контролю режимов работы системы теплоснабжения (подпункт 9.3.11 пункта 9 Правил)	Показатель наличия температурных графиков, гидравлических режимов работы системы теплоснабжения	0,5	$K_{\text{темп.граф}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.2.2		Технические отчеты о проведении режимно-наладочных испытаний	Показатель наличия технических отчетов о проведении режимно-	0,5	$K_{\text{режим.карт}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		объектов теплоснабжения, утвержденные режимные карты, требования к которым установлены пунктами 2.5.4, 2.8.1, 5.3.6, 9.3.25, 12.11 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (пункт 9.3.22 пункта 9 Правил)	наладочных испытаний объектов теплоснабжения, утвержденных режимных карт					
1.3	Обеспечивать качество теплоносителей (пункт 4 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Копии утвержденной инструкции по эксплуатации установок для докотловой обработки воды (если предусмотрены проектной документацией объектов теплоснабжения) и инструкции по ведению водно-химического режима, включающей режимные карты, утвержденный график химконтроля за водно-химическим режимом котельных и тепловых сетей, разработанный в соответствии с требованиями пункта 12.9 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, пункта 278 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.3.12 пункта 9 Правил)	Показатель обеспечения качества теплоносителей	0,01	K <sub>качест</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.4	Организовывать коммерческий учет	Копии актов ввода в эксплуатацию и актов	Показатель организации	0,01	K <sub>комм.учет</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии ( <a href="#">пункт 5 части 4 статьи 20</a> Федерального закона о теплоснабжении)	периодической проверки узла учета и средств измерений, входящих в состав узла учета (в случае организации коммерческого учета), акты разграничения балансовой принадлежности, предусмотренные <a href="#">Правилами</a> коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 г. N 1034 (далее - Правила коммерческого учета). Результаты поверки приборов и средств измерений, входящих в состав узла учета и подлежащих поверке, подтверждаются в порядке, предусмотренном законодательством об обеспечении единства измерений ( <a href="#">подпункт 9.3.13 пункта 9 Правил</a> )	коммерческого учета приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии					
1.5	Обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих теплоснабжающим, теплосетевым организациям	Разработанный в соответствии с <a href="#">пунктом 2.7.10 Правил</a> технической эксплуатации тепловых энергоустановок нормативно-технический документ об организации ремонтного производства,	Показатель наличия нормативно-технического документа по организации ремонтного производства, разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и	0,25	К <sub>кач.строит</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции (пункт 6 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	разработке ремонтной документации, планированию и подготовке к ремонту, выводу в ремонт и производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта, а также акты приемки объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок из ремонта с приложением дефектных ведомостей (при наличии), протоколов испытаний и наладки, предусмотренные пунктом 2.7.13 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок - в случае эксплуатации объектов, не являющихся ОПО, и (или) копии удостоверений (свидетельств) о качестве монтажа в случае выполнения мероприятий по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей - в случае эксплуатации ОПО. (подпункт 9.3.14 пункта 9 Правил)	производству ремонта, а также приемке и оценке качества ремонта					
1.6	Обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей (пункт 7 части 4 статьи 20	Документы, предусмотренные подпунктами 9.3.15 - 9.3.21, 9.3.123 - 9.3.29, пункта 9 Правил	Показатель обеспечения надежного теплоснабжения потребителей	0,65	$K_{надеж}$	$K_{надеж} = K_{освид} * 0,01 + K_{обслед} * 0,05 + K_{дым.труб} * 0,05 + K_{испыт} * 0,01 +$		

	Федерального закона о теплоснабжении)					$K_{гидр} * 0,4 +$ $K_{шурф} * 0,01 +$ $K_{очист.промыв} * 0,4 +$ $K_{электр.сопр} * 0,01 +$ $K_{насос\ стан} * 0,01 +$ $K_{топл} * 0,03 +$ $K_{матер} * 0,01 +$ $K_{страх} * 0,01$		
1.6.1	Копии паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением, с отметками: о проведении технических освидетельствований, актов о проведении гидравлических испытаний с выводами об отсутствии выявленных дефектов, запрещающих эксплуатацию. Для оборудования, отработавшего установленный в технической документации организации-изготовителя или проектной документации срок службы, или при превышении количества циклов его нагрузки - сведения о зарегистрированных федеральным органом исполнительной власти в области промышленной	Показатель наличия паспортов паровых и (или) водогрейных котельных установок, центральных тепловых пунктов и оборудования, работающего под избыточным давлением с выводами о продлении срока эксплуатации	0,01	$K_{освид}$	$K_{освид} =$ $K_{освид\ не\ ОПО} * 0,5 +$ $K_{освид\ ОПО} * 0,5$			
1.6.1.1		Показатель наличия отметок в паспорте оборудования, не являющегося ОПО, о проведенном техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, техническом диагностировании, настройке предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации	0,5	$K_{освид\ не\ ОПО}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0			
1.6.1.2		Показатель наличия отметок в паспорте оборудования о проведенных техническом освидетельствовании, гидравлическом испытании, экспертизы промышленной	0,5	$K_{освид\ ОПО}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0			

	<p>безопасности заключений экспертизы промышленной безопасности (для ОПО) в соответствии с <a href="#">частью 2 статьи 7</a> Федерального закона о промышленной безопасности и заключениях о проведении технического диагностирования (для объектов, не являющихся ОПО) с выводами о продлении срока эксплуатации оборудования в соответствии с <a href="#">пунктом 13.2</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок; о проверке плотности (герметичности), настройки и регулировки предохранительных клапанов (<a href="#">подпункт 9.3.15 пункта 9</a> Правил)</p>	<p>безопасности, настройки и регулировки предохранительных клапанов с выводами о продлении срока эксплуатации</p>					
1.6.2	<p>Копии актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров в соответствии с <a href="#">пунктом</a></p>	<p>Показатель наличия актов комплексного обследования, очередных и внеочередных осмотров зданий и сооружений объектов теплоснабжения, журналов, паспортов зданий и сооружений, определенных перечнем документации эксплуатирующей организации, в которые занесены результаты текущих осмотров</p>	0,05	К <sub>обслед</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	3.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.16 пункта 9 Правил)					
1.6.3	Копии актов и паспортов дымовых труб, в которых в соответствии с требованиями пункта 3.3.14 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб (подпункт 9.3.17 пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов и паспортов дымовых труб, в которых отражены результаты наблюдений за техническим состоянием дымовых труб, за осадкой фундаментов, мониторингом деформации, проверок вертикальности, инструментальной проверки заземляющего контура, наблюдения за исправностью осветительной арматуры дымовых труб	0,05	K <sub>дым.труб</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0  В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует источники теплоснабжения, K <sub>дым.труб</sub> принимается равным 1.	
1.6.4	Акты (технические отчеты) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на максимальную	Показатель наличия актов (технических отчетов) о проведении испытаний тепловых сетей (в соответствии с графиком проведения испытаний, утвержденным руководителем (техническим руководителем) организации) на	0,01	K <sub>испыт</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0  В случае, если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети, K <sub>испыт</sub> принимается равным 1.	

	<p>температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей в сроки, установленные <a href="#">пунктом 6.2.32</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (<a href="#">подпункт 9.3.18</a> пункта 9 Правил)</p>	<p>максимальную температуру, о проведении испытаний по определению тепловых потерь через тепловую изоляцию, о проведении испытания по определению гидравлических потерь трубопроводов водяных тепловых сетей</p>				
1.6.5	<p>Акты проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей в соответствии с <a href="#">пунктом 6.2.16</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (<a href="#">подпункт 9.3.19</a> пункта 9 Правил)</p>	<p>Показатель наличия актов проведения гидравлических испытаний на прочность и плотность трубопроводов тепловых сетей</p>	0,4	$K_{гидр}$	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p> <p>В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые сети, <math>K_{гидр}</math> принимается равным 1</p>	
1.6.6	<p>Документы, подтверждающие проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной прокладке, требования к</p>	<p>Показатель наличия документов, подтверждающих проведение мероприятий по контролю за состоянием подземных трубопроводов тепловой сети (за исключением неметаллических), проложенных в непроходных каналах, и при бесканальной</p>	0,01	$K_{шурф}$	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p> <p>В случае если организация не владеет и не эксплуатирует тепловые сети или тепловые сети проложены воздушной прокладкой или в</p>	

	проведению которых установлены <a href="#">пунктами 6.2.34 - 6.2.37</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок ( <a href="#">подпункт 9.3.20</a> пункта 9 Правил)	прокладке			проходном (полупроходном) канале, $K_{шурф}$ принимается равным 1		
1.6.7	Акты о проведении очистки и промывки тепловых сетей, тепловых пунктов, требования к которым установлены <a href="#">пунктами 5.3.37, 6.2.17, 12.18</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, ( <a href="#">подпункт 9.3.21</a> пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов о проведении очистки и тепловых сетей, тепловых пунктов	0,4	$K_{очист.промыв}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.6.8	Акт измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов в соответствии с требованиями <a href="#">пункта 6.2.43</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок ( <a href="#">подпункт 9.3.23</a> Пункта 9 Правил)	Показатель наличия актов измерений удельного электрического сопротивления грунта и потенциалов блуждающих токов	0,01	$K_{электр.сопр}$ р	Наличие - 1 Отсутствие - 0  В случае, если на объекте оценки организация не эксплуатирует тепловые сети, $K_{электр.сопр}$ принимается равным 1		
1.6.9	Акт опробования работоспособности оборудования насосных станций, проведение которого установлено требованиями <a href="#">пункта 6.2.48</a> Правил	Показатель наличия акта опробования работоспособности оборудования насосных станций	0,01	$K_{насос.стан}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 9.3.24 Пункта 9 Правил)						
1.6.10	Копии договора (договоров) (за исключением охраняемой законом тайны) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода, и копии документов, подтверждающих наличие фактических запасов основного и резервного (аварийного) топлива в объеме не менее утвержденного федеральным органом исполнительной власти или органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии в соответствии с <a href="#">Порядком</a> определения нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии),	Показатель наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	0,03	$K_{\text{топл}}$	$K_{\text{топл}} = K_{\text{догтопл}} * 0,5 + K_{\text{запаст}} * 0,5$		
1.6.10.1		Показатель наличия договора (договоров) поставки основного топлива, заключенного (заключенных) на срок не менее срока предстоящего отопительного периода	0,5	$K_{\text{догтопл}}$	$K_{\text{догтопл}} = 1$ , если подтверждено наличие договоров $K_{\text{догтопл}} = 0$ , если не подтверждено наличие договоров		
1.6.10.2		Показатель подтверждения наличия запаса топлива, не менее утвержденных нормативов запасов топлива	0,5	$K_{\text{запаст}}$	$K_{\text{запаст}} = 1$ , если $\text{Запас}_{\text{факт}} \geq \text{Запас}_{\text{нормат}}$ $K_{\text{запаст}} = 0$ , если $\text{Запас}_{\text{факт}} < \text{Запас}_{\text{нормат}}$		
1.6.10.2.1		фактический объем запаса топлива, тыс. т	-	$\text{Запас}_{\text{факт}}$ т	фактическое значение		
1.6.10.2.2		утвержденный нормативный объем запаса топлива, тыс. т	-	$\text{Запас}_{\text{нормат}}$ мат	фактическое значение		

	утвержденным приказом Минэнерго России от 10 августа 2012 г. N 377 (подпункт 9.3.25 пункта 9 Правил)						
1.6.11	<p>Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 2.7.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, перечень запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, результаты последней проведенной инвентаризации запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации для выполнения срочных внеплановых (аварийных) ремонтных работ, оформленные в соответствии с требованиями Положения по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации, утвержденного приказом Минфина России от 29 июля 1998 г. N 34н &lt;5&gt; (подпункт 9.3.26 Пункта 9 Правил)</p>	показатель наличия запасов материалов, запорной арматуры, запасных частей, средств механизации	0,01	$K_{\text{матер}}$	$K_{\text{матер}} = \% \text{ наличия запас мат факт по инвентар} / 100$		
1.6.11.2			-	% наличия запас мат факт по инвентар	Фактическое значение		

1.6.12		<p>В соответствии с требованиями <b>части 1 статьи 9</b> Федерального закона о промышленной безопасности копия лицензии или выписки из реестра лицензий Ростехнадзора, копия договора обязательного страхования гражданской ответственности, заключенного в соответствии с законодательством Российской Федерации об обязательном страховании гражданской ответственности владельца опасного объекта за причинение вреда в результате аварии на опасном объекте. Требование не распространяется на объекты теплоснабжения организаций, подведомственных федеральным органам исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации (<b>подпункт 9.3.27 пункта 9</b> Правил)</p>	Показатель наличия лицензии Ростехнадзора и договора обязательного страхования гражданской ответственности	0,01	K <sub>страх</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.7	Выполнять мероприятия по резервированию систем	Разрешение на допуск в эксплуатацию и (или) временное разрешение на допуск в эксплуатацию на	Показатель наличия разрешения на допуск в эксплуатацию энергопринимающих	0,01	K <sub>резерв</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

	<p>теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации (пункт 8 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)</p>	<p>объекты теплоснабжения в соответствии с требованиями <a href="#">Правил</a> выдачи разрешений на допуск в эксплуатацию энергопринимающих установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 30 января 2021 г. N 85 &lt;6&gt;, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения в текущем отопительном периоде (в части мероприятий, определенных утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенных в инвестиционную программу теплоснабжающей или теплосетевой организации согласно <a href="#">части 8 статьи 20</a> и <a href="#">части 10 статьи 29</a> Федерального закона о теплоснабжении) (<a href="#">подпункт 9.3.29 пункта 9</a> <a href="#">Правил</a>)</p>	<p>установок потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, объектов электросетевого хозяйства, объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок, построенных для реализации мероприятий по резервированию систем теплоснабжения</p>					
--	--	---	--	--	--	--	--	--

1.8	Иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения (пункт 9 части 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Утвержденный в соответствии с требованиями пункта 15.4.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и (или) Положения о разработке планов мероприятий по локализации и ликвидации последствий аварий на опасных производственных объектах, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 15 сентября 2020 г. N 1437 <7>, порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения или предусмотренные пунктом 386 Правил промышленной безопасности, инструкции, устанавливающие действия работников в аварийных ситуациях (в том числе при аварии)	Показатель наличия порядка (плана) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения	0,01	K <sub>порядок</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
2	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти	Справка об отсутствии невыполненных в установленные сроки предписаний об устранении нарушений требований пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32,	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	K <sub>предп</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		Не заполняется

	<p>государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных <a href="#">пунктом 2 части 1 статьи 4.1</a> Федерального закона о теплоснабжении и <a href="#">абзацем вторым пункта 2 статьи 5</a> Федерального закона о промышленной безопасности, об устранении нарушений требований <a href="#">пунктов 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 3.3.4 - 3.3.8, 4.1.1, 5.3.6, 5.3.26, 5.3.31, 5.3.32, 5.3.52, 6.2.16, 6.2.26, 6.2.32, 6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7</a> Правил</p>	<p><a href="#">6.2.48, 6.2.52, 6.2.60, 6.2.62, 8.2.1 - 8.2.5, 8.2.12, 8.2.13, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5, 15.1.5 - 15.1.7</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и <a href="#">пунктов 394, 396 - 399, 403</a> Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных <a href="#">пунктом 2 части 1 статьи 4.1</a> Федерального закона о теплоснабжении и</p>						
--	---	---	--	--	--	--	--	--

	<p>технической эксплуатации тепловых энергоустановок и пунктов 394, 396 - 399, 403 Правил промышленной безопасности (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)</p>	<p>абзацем вторым пункта 2 статьи 5 Федерального закона о промышленной безопасности) (подпункт 9.2 пункта 9 Правил)</p>						
3	<p>Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного пунктом 3 Правил (подпункт 9.3 пункта 9 Правил)</p>	<p>План подготовки к отопительному периоду (пункт 3 Правил)</p>	<p>Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду</p>	0,05	К <sub>план</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

## **Оценочный лист**

**для расчета индекса готовности к отопительному  
периоду потребителей тепловой энергии, теплопотребляющие  
установки которых подключены (технологически присоединены)  
к системе теплоснабжения, приобретающих тепловую энергию  
(мощность), теплоноситель для использования на принадлежащих  
им на праве собственности или ином законном основании  
теплопотребляющих установках, управляющих организаций,  
а также товариществ собственников жилья, жилищных  
кооперативов, жилищно-строительных кооперативов или иных  
специализированных потребительских кооперативов  
при условии осуществления ими деятельности по управлению  
многоквартирными домами, а также лиц, с которыми  
в соответствии с частью 1 статьи 164 Жилищного кодекса  
Российской Федерации собственниками помещений  
в многоквартирном доме заключены договоры оказания услуг  
по содержанию и (или) выполнению работ по ремонту общего  
имущества в целях надлежащего содержания и (или) ремонта  
внутридомовой системы отопления в многоквартирном доме,  
или председателя совета многоквартирного дома в случае,  
если собственниками помещений в многоквартирном доме  
не принято решение о заключении таких договоров,  
или муниципальными образованиями в случае,  
если способ управления многоквартирным домом  
не выбран или выбранный способ управления  
не реализован**

N п/п	Обязательное требование	Подтверждающий документ	Показатель	Вес показателя	Наименован ие показателя	Расчет показателей готовности (формула)	Значение (заполняется комиссией)	Замечан ие (в случае наличия, с указанием сроков устранения)
			ИНДЕКС ГОТОВНОСТИ			$I_{\text{потр}} = K_{\text{закон о тепл}} * 0,85 + K_{\text{жил. фонд}} * 0,06 + K_{\text{газ}} * 0,02 + K_{\text{предп}} * 0,05 + K_{\text{план}} * 0,02$		
1	<p>Выполнить требования, установленные <b>частью 6 статьи 20</b> Федерального закона от 27 июля 2010 г. N 190-ФЗ "О теплоснабжении" (далее - Федеральный закон о теплоснабжении) (<b>подпункт 11.1 пункта 11</b> Правил обеспечения готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Минэнерго России от 13 ноября 2024 г. N 2234 (далее - Правила):</p>	-	Показатель выполнения требований Федерального <b>закона</b> о теплоснабжении	0,85	K <sub>закон о тепл</sub>	$K_{\text{закон о тепл}} = K_{\text{безопасн}} * 0,8 + K_{\text{режим}} * 0,03 + K_{\text{задолж}} * 0,15 + K_{\text{учет}} * 0,02$		
1.1	Обеспечивать эксплуатацию теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере	Документы, предусмотренные <b>подпунктами 11.5.1 - 11.5.10 пункта 11</b> Правил	Показатель обеспечения эксплуатации теплопотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности	0,8	K <sub>безопасн</sub>	$K_{\text{безопасн}} = K_{\text{промыв}} * 0,31 + K_{\text{гидр}} * 0,31 + K_{\text{арм}} * 0,01 + K_{\text{отв}} * 0,01 + K_{\text{испыт}} * 0,31 + K_{\text{перечень}} * 0,01 + K_{\text{эспл/произв.инстр}} * 0,01 + K_{\text{па.спорт.тепл.пункт}} * 0,01 + K_{\text{шт}} * 0,01 + K_{\text{регул.темпер}} * 0,01$		

	теплоснабжения, установленными <a href="#">статьей 23.2</a> Федерального закона о теплоснабжении ( <a href="#">пункт 1 части 6 статьи 20</a> Федерального закона о теплоснабжении)							
1.1.1		Акты промывки теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплоснабжающей организации, в зону (зоны) деятельности которой входит система (системы) теплоснабжения, установленные требованиями <a href="#">пункта 9.2.9</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго России от 24 марта 2003 г. N 115 <1> (далее - Правила технической эксплуатации тепловых энергоустановок) ( <a href="#">подпункт 11.5.1 пункта 11</a> Правил)	Показатель наличия акта промывки теплопотребляющей установки	0,31	К <sub>промыв</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.2		Акты о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или) теплоносителя (в том	Показатель наличия актов о проведении наладки режимов потребления тепловой энергии и (или)	0,31	К <sub>гидр</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>числе тепловых и гидравлических режимов) теплового пункта, внутридомовых сетей и теплопотребляющих установок, актов об установке и пломбировании дроссельных (ограничительных) устройств во внутренних системах, включая элеваторы и шайбы на линиях рециркуляции горячего водоснабжения в соответствии с <a href="#">пунктом 9.3.25</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (<a href="#">подпункт 11.5.2</a> пункта 11 Правил)</p>	теплоносителя					
1.1.3		<p>Акт проверки (осмотра) запорной арматуры, в том числе в высших (воздушники) и низших точках трубопровода (спускники) и арматуры постоянного регулирования на предмет наличия и работоспособности, плотности (герметичности) сальниковых уплотнений, наличия теплоизоляции в соответствии с проектными решениями, наличия соответствующих неповрежденных пломб,</p>	Показатель наличия акта проверки (осмотра) запорной арматуры и арматуры постоянного регулирования	0,01	К <sub>арм</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		установленных теплоснабжающими и теплосетевыми организациями (подпункт 11.5.3 пункта 11 Правил)						
1.1.4		Установленные пунктами 2.1.2, 2.1.3 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок организационно-распорядительные документы организации о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок для объектов и (или) установленные пунктом 228 Правил промышленной безопасности при использовании оборудования, работающего под избыточным давлением, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020 г. N 536 <2> (далее - Правила промышленной безопасности), ответственных лиц за безопасную эксплуатацию оборудования под давлением и ответственных за	Показатель назначения ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок	0,01	К <sub>отв</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>осуществление производственного контроля при эксплуатации оборудования на опасных производственных объектах (далее - ОПО)  (подпункт 11.5.4 пункта 11 Правил)</p>						
1.1.5		<p>Акты о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов (до вводной запорной арматуры) в границах балансовой принадлежности, оборудования индивидуальных тепловых пунктов и внутренних систем теплоснабжения в соответствии с требованиями <a href="#">пунктов 9.8, 9.1.59</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок и наличие записей о результатах проведенных испытаний в паспорте теплового пункта и (или) теплопотребляющих установок (подпункт 11.5.5 пункта 11 Правил)</p>	<p>Показатель наличия актов о проведении испытаний на плотность и прочность (гидравлических испытаний) тепловых энергоустановок, включая трубопроводы тепловых сетей (при наличии) и участков тепловых вводов</p>	0,31	К <sub>испыт</sub>	<p>Наличие - 1  Отсутствие - 0</p>		

1.1.6		<p>Организационно-распорядительные документы об утверждении перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО, разработанного в соответствии с <a href="#">пунктом 278</a> Правил промышленной безопасности, и (или) перечня документации эксплуатирующей организации для объектов, не являющихся ОПО, разработанного в соответствии с <a href="#">пунктом 2.8.2</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (<a href="#">подпункт 11.5.6</a> <a href="#">пункта 11</a> Правил)</p>	<p>Показатель наличия перечня производственных инструкций для безопасной эксплуатации котлов и вспомогательного оборудования в случае эксплуатации ОПО</p>	0,01	К <sub>перечень</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.7		<p>Утвержденные в соответствии с требованиями <a href="#">пункта 2.2</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок эксплуатационные инструкции объектов теплоснабжения и (или) производственные инструкции, разработанные в</p>	<p>Показатель наличия эксплуатационных инструкций объектов теплоснабжения и (или) производственных инструкций</p>	0,01	К <sub>экспл/произв.инс</sub> тр	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		соответствии с <a href="#">пунктом 278</a> Правил промышленной безопасности ( <a href="#">подпункт 11.5.7</a> пункта 11 Правил)						
1.1.8		Паспорта тепловых пунктов или копии паспортов тепловых пунктов в соответствии с <a href="#">пунктом 9.1.5</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, а также проектно-техническая документация на здание (сооружение) в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам, установленным в здании (сооружении) ( <a href="#">подпункт 11.5.8</a> пункта 11 Правил)	Показатель наличия паспортов тепловых пунктов и проектно-технической документации на здание в части внутренних систем теплоснабжения по теплопотребляющим установкам	0,01	К <sub>паспорт.тепл.пун</sub> кг	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.1.9		Выписка из утвержденного штатного расписания, подтверждающая наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоры на техническое обслуживание, энергосервисные контракты в случае	Показатель наличия персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или договоров на техническое обслуживание, энергосервисных контрактов	0,01	К <sub>шт</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		привлечения специализированных организаций для эксплуатации оборудования (подпункт 11.5.9 пункта 11 Правил)						
0	1.1.1	Акты или документы, подтверждающие проверку работоспособности автоматических регуляторов температуры воды, подаваемой в системы горячего водоснабжения, а также проверку настроечных характеристик и установок систем регулирования и (или) регуляторов температуры и давления теплоносителя на системы отопления и воды на системы горячего водоснабжения, ограничения расхода сетевой воды через тепловой пункт в соответствии с пунктами 9.3.22, 9.4.18 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок (подпункт 11.5.10 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов или документов, подтверждающих работоспособность автоматических регуляторов температуры воды	0,01	$K_{\text{регул.темпер}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
	1.2	Обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.11, 11.5.19 пункта 11 Правил	Показатель обеспечения соблюдения указанного в договоре теплоснабжения режима	0,03	$K_{\text{режим}}$	$K_{\text{режим}} = K_{\text{врез}} * 0,5 + K_{\text{тех.готов}} * 0,5$	

	теплоснабжения режима потребления тепловой энергии		потребления тепловой энергии					
1.2.1	(пункт 2 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Акты осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок для разбора сетевой воды или потребления тепловой энергии на теплопотребляющих энергоустановках, или для переключения закрытой системы теплоснабжения на открытую систему теплоснабжения с разбором сетевой воды или отступлений от проектного решения (подпункт 11.5.11 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов осмотра объектов теплоснабжения и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок	0,5	$K_{\text{врез}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.2.2		Подписанный представителем теплоснабжающей организации и уполномоченным представителем потребителя тепловой энергии акт проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду, составленный по результатам анализа документов и визуального	Показатель наличия актов проверки технической готовности теплопотребляющей установки объекта к отопительному периоду	0,5	$K_{\text{тех.готов}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		осмотра, с указанием выявленных замечаний, свидетельствующих о несоблюдении потребителем требований безопасной эксплуатации теплотребляющих установок и (или) невыполнении мероприятий, обеспечивающих соблюдение указанного в договоре теплоснабжения или предусмотренного нормативными актами режима потребления тепловой энергии (подпункт 11.5.19 пункта 11 Правил)						
1.3	Обеспечивать отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель (пункт 3 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.12, 11.5.13 пункта 11 Правил	Показатель отсутствия задолженности за поставленную тепловую энергию	0,15	$K_{\text{задолж}}$	$K_{\text{задолж}} = K_{\text{договор}} * 0,05 + K_{\text{свер}} 0,95$		
1.3.1		Копии заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности (подпункт 11.5.12 пункта 11 Правил)	Показатель наличия заключенных договоров теплоснабжения и (или) договоров оказания услуг по поддержанию резервной тепловой мощности	0,05	$K_{\text{договор}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
1.3.2		Акт сверки расчетов за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель, горячую воду, оказание услуг по	Показатель отсутствия задолженности либо подписанное сторонами соглашение,	0,95	$K_{\text{свер}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		поддержанию резервной тепловой мощности по состоянию на дату проверки, подтверждающий отсутствие задолженности, либо подписанное сторонами соглашение, подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (подпункт 11.5.13 пункта 11 Правил)	подтверждающее урегулирование с теплоснабжающей организацией порядка погашения всей существующей задолженности					
1.4	Организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.14, 11.5.15 пункта 11 Правил	Показатель организации коммерческого учета тепловой энергии, теплоносителя	0,02	$K_{\text{учет}}$	$K_{\text{учет}} = K_{\text{провер.уз.уч}} * 0,5 + K_{\text{провер.кип}} * 0,5$		
1.4.1	статьей 19 Закона о теплоснабжении (пункт 4 части 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении)	Акты периодической проверки узла учета, составленные в соответствии с пунктом 73 Правил коммерческого учета, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2013 N 1034, акты разграничения балансовой принадлежности (подпункт 11.5.14 пункта 11 Правил)	Показатель наличия акта проверки узла учета	0,5	$K_{\text{провер.уз.уч}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

1.4.2		Акты проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте, с обязательным указанием заводских номеров, отметки о наличии паспортов контрольно-измерительных приборов (подпункт 11.5.15 пункта 11 Правил)	Показатель наличия актов проверки контрольно-измерительных приборов в тепловом пункте	0,5	$K_{\text{провер.кип}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
2	В случае эксплуатации жилищного фонда обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя Российской Федерации от 27 сентября 2003 N 170 <3> (далее - Правила и нормы технической эксплуатации жилищного фонда) (подпункт 11.2 пункта 11 Правил)	Документы, предусмотренные подпунктами 11.5.16, 11.5.17 пункта 11 Правил	Показатель выполнения Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда	0,06	$K_{\text{жил.фонд}}$	$K_{\text{жил.фонд}} = K_{\text{контур}} * 0,7 + K_{\text{дезинф}} * 0,3$		
2.1	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	Акт выполненных работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания в соответствии с требованиями пункта 2.6.10 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда (подпункт 11.5.16 пункта 11 Правил)	Показатель выполнения работ по подготовке к отопительному периоду теплового контура здания	0,7	$K_{\text{контур}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
2.2	Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации	Акты о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения в соответствии с пунктом 5.2.10 Правил и норм технической эксплуатации	Показатель наличия актов о проведении дезинфекции систем теплоснабжения с открытой схемой теплоснабжения и горячего водоснабжения актов о результатах отбора проб воды из	0,3	$K_{\text{дезинф}}$	Наличие - 1 Отсутствие - 0		

		<p>жилищного фонда, санитарных правил и норм <a href="#">СанПиН 1.2.3685-21</a> "Гигиенические нормативы и требования к обеспечению безопасности и (или) безвредности для человека факторов среды обитания", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 28.01.2021 N 2 &lt;4&gt; (далее - СанПиН 1.2.3685-21), и акты о результатах отбора проб воды из системы на соответствие требованиям <a href="#">СанПиН 1.2.3685-21</a>, оформленные аккредитованной лабораторией (<a href="#">подпункт 11.5.17 пункта 11 Правил</a>)</p>	системы					
3	<p>Обеспечить выполнение требования, предусмотренного <a href="#">пунктом 11 Правил</a> пользования газом и предоставления услуг по газоснабжению в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 17 мая 2002 г. N 317,</p>	<p>Для лиц, указанных в <a href="#">подпунктах 1.4, 1.5 пункта 1 Правил</a>, - копия акта обследования дымовых и вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом, копия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме</p>	<p>Показатель обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению</p>	0,02	$K_{\text{газ}}$	$K_{\text{газ}} = K_{\text{дым.вент}} * 0,5 + K_{\text{догов.тех.обсл}} * 0,5$		
3.1			<p>Показатель наличия акта обследования дымовых и</p>	0,5	$K_{\text{дым.вент}}$	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		

	в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (подпункт 11.3 пункта 11 Правил)	(пункт 11.5.18 пункта 18 Правил)	вентиляционных каналов многоквартирных домов перед отопительным периодом					
3.2			Показатель наличия действующего договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования в многоквартирном доме	0,5	К <sub>догов.тех.обсл</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		
4	Обеспечить выполнение в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5	Справка, представленная федеральным органом исполнительной власти государственного энергетического надзора, федерального государственного надзора в области промышленной безопасности, федеральными органами исполнительной власти в сфере обороны, обеспечения безопасности, государственной охраны, внешней разведки, мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 4.1 Федерального закона о теплоснабжении и абзацем вторым пункта 2 статьи 5	Показатель выполнения предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период	0,05	К <sub>предп</sub>	Наличие - 1 Отсутствие - 0		Не заполняется

	<p>мобилизационной подготовки и мобилизации, исполнения наказаний (их подразделениями) (в случаях, предусмотренных <a href="#">пунктом 2 части 1 статьи 4.1</a> Федерального закона о теплоснабжении и <a href="#">абзацем вторым пункта 2 статьи 5</a> Федерального закона от 21 июля 1997 г. N 116-ФЗ "О промышленной безопасности опасных производственных объектов" (далее - Федеральный закон о промышленной безопасности), об устранении нарушений требований <a href="#">пунктов 2.2.1, 2.3.14, 2.3.15, 2.8.1, 6.2.52, 6.2.62, 9.1.53, 9.2.9, 9.2.10, 9.2.12, 9.2.13, 9.2.20, 9.3.10, 9.3.11, 9.3.19, 9.3.24, 9.3.25, 10.1.9, 11.1, 11.2, 11.5</a> Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, <a href="#">пунктов 394, 396 - 399, 403</a> Правил промышленной безопасности (<a href="#">подпункт 11.4 пункта 11</a> Правил)</p>	<p>Федерального закона о промышленной безопасности), в комиссию по оценке готовности к отопительному периоду (<a href="#">подпункт 11.4 пункта 11</a> Правил)</p>						
--	---	---	--	--	--	--	--	--

5	<p>Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду, предусмотренного <a href="#">пунктом 3 Правил</a>, и составленного с учетом <a href="#">пункта 11.1 Правил</a> технической эксплуатации тепловых энергоустановок (<a href="#">подпункт 11.5 пункта 11 Правил</a>)</p>	<p>План подготовки к отопительному периоду (<a href="#">пункт 3 Правил</a>)</p>	<p>Показатель наличия утвержденного плана подготовки к отопительному периоду</p>	0,02	K <sub>план</sub>	<p>Наличие - 1 Отсутствие - 0</p>		
---	--	---	--	------	-------------------	---------------------------------------	--	--

## **Требования по обеспечению готовности к отопительному периоду**

### **Раздел 1.**

#### **Требования по обеспечению готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих организаций**

1. В целях обеспечения готовности к отопительному периоду теплоснабжающие организации обязаны:

1.1. Выполнить требования, установленные частью 4 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении:

1) обеспечивать функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб;

2) проводить наладку принадлежащих им тепловых сетей;

3) осуществлять контроль за режимами потребления тепловой энергии;

4) обеспечивать качество теплоносителей;

5) организовывать коммерческий учет приобретаемой тепловой энергии и реализуемой тепловой энергии;

6) обеспечивать проверку качества строительства, реконструкции и (или) модернизации принадлежащих им тепловых сетей, в том числе качества тепловой изоляции;

7) обеспечивать надежное теплоснабжение потребителей;

8) выполнять мероприятия по резервированию систем теплоснабжения, определенные утвержденной актуализированной схемой теплоснабжения и включенные в инвестиционную программу теплоснабжающей организации;

9) иметь согласованный с органом местного самоуправления порядок (план) действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в сфере теплоснабжения.

1.2. Обеспечить выполнение предписаний в соответствии с Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго от 24 марта 2003г №115 и правил в области промышленной безопасности, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020г №536:

1) обучение руководящего и теплотехнического персонала;

2) наличие документации по эксплуатации тепловых энергоустановок;

3) проведение осмотров зданий и сооружений тепловых энергоустановок с составлением акта осмотра;

4) наличие нормативного запаса топлива на источниках тепловой энергии;

5) организация контроля режимов потребления тепловой энергии, наличие режимных карт, режимно-наладочные испытания водогрейных котлов;

6) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

7) испытания на прочность и плотность тепловых сетей;

8) контроль состояния оборудования тепловых сетей и тепловой изоляции;

9) обеспечение качества теплоносителей;

10) испытания на максимальную температуру теплоносителя, на определение тепловых и гидравлических потерь (1 раз в 5 лет);

11) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

12) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

13) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

14) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

15) наличие сведений о выполненных мероприятиях:

по установке (приобретению) резервного оборудования;

по организации совместной работы нескольких источников тепловой энергии на единую тепловую сеть;

по резервированию тепловых сетей смежных районов поселения, городского округа, города федерального значения;

по устройству резервных насосных станций.

В случае отсутствия одного или нескольких мероприятий, указанных в настоящем подпункте в инвестиционной программе теплоснабжающей организации оценка готовности к отопительному периоду по выполнению такого мероприятия не проводится.

16) выполнение графиков проведения противоаварийных тренировок;

17) наличие сведений о выполненных мероприятиях, направленных на устранение проблем, выявленных по результатам анализа прохождения предыдущих трех отопительных периодов, произошедших аварийных ситуаций при теплоснабжении в прошлые три отопительных периода.

1.3. Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду.

1.4. Предоставить документацию, подтверждающую выполнение требований

п.п.1.1 и п.п.1.2 п.1 раздела 1 Приложения № 8 Программы.

## Раздел 2.

### Требования по обеспечению готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии

1. В целях обеспечения готовности к отопительному периоду потребители тепловой энергии обязаны:

1.1. Выполнить требования, установленные частью 6 статьи 20 Федерального закона о теплоснабжении:

- 1) обеспечивать эксплуатацию теплотребляющих установок в соответствии с требованиями безопасности в сфере теплоснабжения, установленными статьей 23.2 настоящего Федерального закона;
- 2) обеспечивать готовность к соблюдению указанного в договоре теплоснабжения режима потребления тепловой энергии;
- 3) обеспечивать отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;
- 4) организовывать коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя в соответствии с требованиями, установленными статьей 19 настоящего Федерального закона.

1.2. Обеспечить выполнение требований Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных постановлением Госстроя России от 27 сентября 2003г №170, в случае эксплуатации жилищного фонда.

1.3. Обеспечить выполнение предписаний в соответствии с Правилами технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных приказом Минэнерго от 24 марта 2003г №115 и правил в области промышленной безопасности, утвержденных приказом Ростехнадзора от 15 декабря 2020г №536:

- 1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;
- 2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплотребляющих установок;
- 3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;
- 4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;
- 5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;
- 6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;
- 7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

- 8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;
- 9) работоспособность защиты систем теплоснабжения;
- 10) наличие паспортов теплоснабжающих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;
- 11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;
- 12) плотность оборудования тепловых пунктов;
- 13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;
- 14) отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;
- 15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплоснабжающих установок;
- 16) проведение испытания оборудования теплоснабжающих установок на плотность и прочность;
- 17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении № 4 к настоящей Программе;
- 18) наличие актов о проверке состояния дымовых и вентиляционных каналов перед отопительным периодом у потребителей тепловой энергии, являющихся лицами, осуществляющими в соответствии с жилищным законодательством управление многоквартирным домом.

1.4. Обеспечить выполнение плана подготовки к отопительному периоду.

1.5. Предоставить документацию, подтверждающую выполнение требований п.п. 1.1 и п.п. 1.3 п. 1 раздела 2.

**Состав комиссии по проведению проверки готовности к отопительному периоду 2025-2026 гг. теплоснабжающих, теплосетевых организаций и потребителей тепловой энергии Шарьинского муниципального района Костромской области**

Председатель комиссии: Глушаков Н.С. - глава Шарьинского муниципального района Костромской области;

Заместитель председателя: Горшков А.Н. - первый заместитель главы администрации Шарьинского муниципального района Костромской области;

Секретарь: Нестерова Д.А. - заместитель руководителя МКУ «Служба обеспечения» Шарьинского муниципального района;

Члены комиссии:

Вихарева А.С. - заместитель главы администрации -заведующий отделом архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Шарьинского муниципального района;

Шабышова И.А. - заместитель главы администрации Шарьинского муниципального района;

Вангела А.Ю. - председатель комитета по финансам администрации Шарьинского муниципального района;

Лапина М.М.- председатель комитета образования администрации Шарьинского муниципального района;

Татаринов С. П. – начальник 2 ПСО ФСП ГПС ГУ МЧС России по Костромской области (по согласованию);

Колесников Д.В.- начальник Шарьинского РЭС (по согласованию);

Мочалов А.В. - заместитель начальника областной жилищной инспекции (по согласованию);

Шалькова Ю.А. – заместитель начальника отдела государственного энергетического надзора по Ярославской и Костромской областям;

Паничев Р.В. – главный государственный инспектор отдела государственного энергетического надзора по Ярославской и Костромской областям;

Орлов Р.С. – главный государственный инспектор отдела общего промышленного надзора по Ярославской и Костромской областям;

Главы сельских поселений (по согласованию).

Контрольный лист определения необходимости  
проведения оценки регулирующего воздействия

№ п/п	Предполагает ли проект нормативного правового акта	ДА/НЕТ
1	регулирование общественных отношений, связанных с предпринимательской деятельностью, т.е. общественных отношений между лицами, осуществляющими предпринимательскую деятельность, или с их участием, исходя из того, что предпринимательской является самостоятельная, осуществляемая на свой риск деятельность, направленная на систематическое получение прибыли от пользования имуществом, продажи товаров, выполнения работ или оказания услуг лицами, зарегистрированными в этом качестве в установленном законом порядке	Нет
2	регулирование общественных отношений, связанных с инвестиционной деятельностью, т.е. регулированием общественных отношений по вложению денежных средств, ценных бумаг, иного имущества, в том числе имущественных прав, иных прав, имеющих денежную оценку, вкладываемых в объекты предпринимательской и (или) иной деятельности в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта, и осуществлению практических действий в целях получения прибыли и (или) достижения иного полезного эффекта	Нет

Требуется проведение ОРВ проекта муниципального правового акта:

да нет  
(ненужное зачеркнуть)

(Ф.И.О. руководителя разработчика) (Подпись руководителя разработчика)

Дата \_\_\_\_\_

Согласовано:

Первый заместитель главы администрации  
Шарьинского муниципального района

А.Н.Горшков

Заместитель главы администрации  
Шарьинского муниципального района

И.А. Шабышова

Управляющий делами главы администрации  
Шарьинского муниципального района

О.Н. Лебедева

Заместитель главы администрации – заведующий отделом  
архитектуры, строительства и ЖКХ администрации  
Шарьинского муниципального района

А.С. Вихарева

Председатель комитета по финансам администрации  
Шарьинского муниципального района

А.Ю.Вангела

Председатель комитета образования  
администрации Шарьинского муниципального района

М.М.Лапина

Заведующий юридическим отделом администрации  
Шарьинского муниципального района

Е.С.Ширяева

Исполнитель:

Заместитель главы администрации – заведующий отделом  
архитектуры, строительства и ЖКХ администрации  
Шарьинского муниципального района

А.С.Вихарева  
8(49449) 5-33-91

Список рассылки:

1 экз.- управ. делами

2 экз.- зам главы;

3 экз. – отдел архитектуры, строительства и ЖКХ.